

UMOWA NR

Niniejsza umowa została zawarta w dniu..... 2024 roku w Węgorzewie, pomiędzy:

Zamawiającym: **Muzeum Kultury Ludowej**

z siedzibą: ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo

NIP: 845-14-67-678

adres do korespondencji: ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo

reprezentowanym przez:

- Magdalena Górniak – Dyrektor Muzeum,

zwanym dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą

NIP:, REGON: zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji – zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz.1605 ze zm.), dalej „Pzp”/ „Ustawa Pzp”, następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Celem opracowania dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy jest dokonanie opisu i ustalenia wartości przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
2. Przedmiotem Umowy są usługi polegające na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowej budowy nowego, wielofunkcyjnego obiektu z przeznaczeniem m.in. na magazyn zbiorów muzealnych, pracownie konserwatorskie, pracownie fotograficzne, archiwum zakładowe, pomieszczenie techniczne, socjalne, garażowe wraz z zakupem pierwszego wyposażenia, w ramach zadania pn. „Opracowanie dokumentacji technicznej niezbędnej do budowy magazynu zbiorów muzealnych”, w tym:
 - a) opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań i przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia;
 - b) dokumentacji architektoniczno-budowlanej;
 - c) dokumentacji branżowej;
 - d) projektu aranżacji wnętrz;
 - e) opracowanie studium wykonalności
 - f) analizy oddziaływania na środowisko;
 - g) uzyskanie pozwolenia na budowę, w tym uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz do reprezentowania zamawiającego przed organami administracji publicznej w tym zakresie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy został określony w załączniku nr 1A, stanowiącym integralną część Umowy.
4. Ostateczne rozwiązania projektowe winny być uzgadniane z Zamawiającym w trakcie procesu projektowego i zaakceptowane przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w §1 z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) udzielenia odpowiedzi na pytania wniesione przez Wykonawców w trakcie procedury przetargowej na roboty budowlane, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) wyjaśniania na żądanie Zamawiającego wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: do 15 października 2024r.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY, ODBIÓR PRAC

§ 4

1. Wykonawcy za realizację zamówienia określonego w §1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **netto** zł + **podatek VAT** ...% zł = **brutto** zł,
słownie złotych:
2. Wszelkie opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej danych i dokumentów oraz koszty związane z zatwierdzeniem dokumentacji projektowej przez uprawnione jednostki wchodzi w skład wynagrodzenia umownego określonego w ust.1.
3. Wykonawca wystawi fakturę po dostarczeniu kompletnej dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 5 oraz po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag. Wraz z fakturą Wykonawca dołącza oświadczenie, że realizuje usługę bez udziału Podwykonawców lub przy udziale Podwykonawców (wymienić Podwykonawców wraz ze wskazaniem zakresu prac).
4. Fakturę należy wystawić na następujące dane:
 - 1) Nabywca: Muzeum Kultury Ludowej, ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo, NIP: 845-146-76-78,
5. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia, opłacone zostanie w terminie 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:, zgodnie z zasadami podzielonej płatności. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany na fakturze na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:jest dostosowany do dokonywania zapłaty zgodnie z zasadami podzielonej płatności.
6. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy. W przypadku zwłoki w opłaceniu faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. W przypadku, jeżeli Wykonawca realizuje roboty przy udziale Podwykonawcy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z wystawioną fakturą oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, co do których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Jeżeli w danym okresie rozliczeniowym nie upłynął termin płatności żadnych faktur Podwykonawców, do faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie Podwykonawców o braku roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych zobowiązań wynikających z umów o Podwykonawstwo.
8. Faktury, do których nie zostaną załączone dowody lub oświadczenia, o których mowa w ust.7, nie będą stanowiły podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego. Termin płatności faktur wystawionych przez Wykonawcę biegnie od momentu ich doręczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami, o których mowa w ust.7. Zamawiający ma

prawo wstrzymać płatność każdej doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust.7.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową opracowaną zgodnie z §1 umowy.
2. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o kompletności opracowanej dokumentacji i celowości, któremu dokumentacja ma służyć oraz oświadczenie, iż dokumentacja projektowa została opisana zgodnie z art.99-102 ustawy PZP, stanowi integralną część przekazywanej dokumentacji.
3. Odbiór prac projektowych nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Jeżeli podczas odbioru dokumentacji, Zamawiający stwierdzi braki/wady, wówczas odmówi odbioru, co równoznaczne jest z nieterminowym wykonaniem umowy i naliczy kary zgodnie z §8 ust.1 pkt 1) umowy. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy nowy termin odbioru dokumentacji projektowej.
5. Za datę wykonania prac projektowych przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
6. Protokół, o którym mowa w ust.3 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT w wysokości określonej w §4 ust.1 umowy.

PODWYKONAWCY, PODMIOTY UDOSTĘPNIAJĄCE ZASOBY

§ 6

1. Wykonawca zleca podwykonawcom następujący zakres prac:
 - 1)
zakres powierzonych podwykonawcy prac
.....
nazwa, dane kontaktowe oraz przedstawiciel podwykonawcy
 - 2)
zakres powierzonych podwykonawcy prac
.....
nazwa, dane kontaktowe oraz przedstawiciel podwykonawcy
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawcę.

§ 7

1. Do wykonania prac projektowych stanowiących przedmiot umowy Wykonawca wyznacza zespół projektowy w składzie zgodnym ze złożonym w postępowaniu wykazem osób tj.:
 - a)(imię i nazwisko) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **architektonicznej** – nr uprawnień
 - b)(imię i nazwisko) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** – nr uprawnień

-
- c)(imię i nazwisko) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **sanitarnej** – nr uprawnień
- d)(imię i nazwisko) – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **elektrycznej** – nr uprawnień
- e) do opracowania studium wykonalności (imię i nazwisko):
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust.1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz doświadczenie takie same lub wyższe od doświadczenia wymaganego w SWZ i wskazanych w wykazie osób.
 3. Zmiana osób, o których mowa w ust.1 wymaga zgody Zamawiającego i wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
 4. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza: **Pana Piotra Błaszko**, e-mail: mkl.gospodarczy@gmail.com, tel. 87 427 32 42.
 5. Wykonawca oświadcza, że będzie realizować zamówienie za pomocą podmiotów udostępniających zasoby, na których zasoby (wiedza i doświadczenie/potencjał techniczny) powoływał się w ofercie: nazwa innego podmiotu: w zakresie:
w formie:
 6. Wykonawca może dokonywać zmiany podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w ust.5 jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowy podmiot. Nowy podmiot udostępniający zasoby musi spełniać warunki określone w SWZ w zakresie jakim Wykonawca polegał na zasobach podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art.118 ustawy PZP. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

KARY UMOWNE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu zakończenia prac projektowych określonego w §3 umowy w wysokości 1000,00zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad/braków dokumentacji określonego w §5 ust.4 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku opisanego przedmiotu umowy niezgodnie z art.99-102 ustawy PZP – w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w przypadku zmiany którejkolwiek z projektantów przedstawionych w ofercie, bez zgody Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za brak udziału podmiotu udostępniającego zasoby (na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.118 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w SWZ) w realizacji zamówienia, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
 - 6) w przypadku nieterminowego wykonania obowiązku, o którym mowa §2 ust. 2 pkt 1-2) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10%

wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w §9 ust.3 umowy.

4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową, o ile nie skorzysta z uprawnień określonych w ust. 6.
5. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.
6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
7. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
8. Podstawą obliczenia kary umownej określonej procentowo, jest wartość wynagrodzenia brutto określona w dniu podpisania umowy.
9. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony ze wszystkich tytułów, o których mowa w ust.1 nie przekroczy 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1 umowy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia poniższych zdarzeń:
 - 1) Wykonawca pomimo dwukrotnego upomnienia (pisemnego, mailowego), nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w §8 ust.1 umowy przekroczyła kwotę 20% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy.
2. Niezależnie od §9 ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy niezależnie od zaawansowania prac wykonanych przez Wykonawcę w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu o którym mowa w § 3. Wówczas Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o zapłatę, zaś Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej zgodnie z § 8 umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku określonym w ust.2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

RĘKOJMIA

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy do dnia oddania obiektu do użytkowania zrealizowanego na podstawie dokumentacji, nie dłużej jednak niż 60 miesięcy od zakończenia robót budowlanych wykonanych na podstawie dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji.
2. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem rękojmi ponosi Wykonawca.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust.1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze. Przy wyznaczeniu terminu

Zamawiający uwzględni czas niezbędny do usunięcia wady przy uwzględnieniu zakresu wniesionej uwagi.

6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt Wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu stwierdzonych wad dokumentacji skutkujących wzrostem kosztów budowy bądź wydłużeniem terminu realizacji robót budowlanych.

PRAWA AUTORSKIE

§ 11

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowej, na następujących polach eksploatacji:
 - a) wprowadzanie projektu do pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń;
 - b) utrwalenia Projektu dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale;
 - c) użyczenia w toku procesu budowlanego wybranemu wykonawcy lub wybranym wykonawcom robót budowlanych.

Nie narusza praw autorskich projektanta wykorzystanie projektu:

- jako elementu dokumentacji przetargowej,
- jako elementu wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej;
- w celu budowy, remontu, rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy obiektu.

Wszelkie korzystanie z Projektu przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzieli zgody na używanie Projektu, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.1, następuje w dacie zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.1 umowy.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich w ramach wynagrodzenia umownego na Zamawiającego przechodzi własność nośników, na których przedmiot umowy utrwalono.

ZMIANY UMOWY

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian, w stosunku do zastosowanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia rozwiązań, parametrów, szczegółów dotyczących opracowywanej dokumentacji, po akceptacji zaproponowanych przez wykonawcę zmian.
3. Zamawiający nie dopuszcza zmiany umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy. Okoliczności wpływające na termin wykonania umowy m.in. takie jak:
 - 1) wydłużenie postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych,
 - 2) wydłużenie postępowania w sprawie uzyskania warunków technicznych, opinii, uzgodnień,
 - 3) wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym,

- 4) warunki prowadzonych prac projektowych zostaną zmienione przez jednostki opiniujące, uzgadniające lub zatwierdzające albo przez nowe przepisy, normy i normatywy,
- 5) jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające przedłużą terminy uzgodnień, opinii lub zatwierdzeń, o ile to przedłużenie nie będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 6) jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające zażądają w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wykonania opracowań dodatkowych, nie ujętych w przedmiocie niniejszej umowy,
- Wykonawca powinien uwzględnić realizując dokumentację.

ZACHOWANIE TAJEMNICY I BEZPIECZEŃSTWO DANYCH OSOBOWYCH

§ 13

1. Strony umowy zobowiązują się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
 - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony niniejszej umowy;
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
 - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
 - 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
 - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
 - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust.1 nie ma zastosowania do:
 - 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
 - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
 - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
 - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.

4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy PZP.

§ 15

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wiarytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy: Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz.1610 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz.682 ze zm.)

§ 17

Spory Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozpatrywać bez zbędnej zwłoki w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

§ 19

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. – Zamawiającemu i 1 egz. – Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: