



USŁUGI BUDOWLANE I PROJEKTOWE

MARIUSZ DONAT

11-400 Kętrzyn
ul. Kołłątaja 23
e-mail: mdonat@wp.pl
www.emd-projekty.pl

tel. (89) 751 20 31
tel. kom. 502 439 960
tel. kom. 510 232 372

PROJEKT TECHNICZNY

EGZ.

1

2

3

Nazwa zamierzenia budowlanego: Rozbiórka i remont schodów zewnętrznych przy budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie przy ul. Portowej 1 na dz. nr 787, obr. 0001, Węgorzewo.

Obiekt: Schody zewnętrzne do budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie.

Kategoria obiektu IX

Adres inwestycji: ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo
dz. nr 787, obr. 0001, Węgorzewo

Inwestor oraz adres inwestora Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie
ul. Portowa 1, 11-600 Węgorzewo

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 281903_4.0001.787

PROJEKTANCI

Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień	Branża / stanowisko / podpis / data	Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień	Branża / stanowisko / podpis / data
mgr inż. arch. Maciej Ciborowski upr. nr St-700/83	- ARCHITEKTONICZNA - PROJEKTANT - 30.01.2024	mgr inż. Mariusz Donat upr. nr WAM/0051/POOK/08	- KONSTRUKCYJNA - PROJEKTANT - 30.01.2024

SPIS TREŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

I. Dokumenty formalno - prawne dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania oraz kopia zaświadczenia o przynależności do MORIARP mgr inż. arch. Maciej Ciborowski (*str. 3*)
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania oraz kopia zaświadczenia o przynależności do WMOIIB mgr inż. Mariusz Donat (*str. 4*)
3. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (*str. 5*)

II. Opis techniczny do projektu technicznego w branży architektoniczno - konstrukcyjnej

1. Podstawa opracowania (*str. 6*)
2. Przedmiot inwestycji (*str. 6*)
3. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego (*str. 6*)
 - 3.1 Rozwiązania konstrukcyjne (*str. 6,7*)
 - 3.2 Ekspertyza techniczna obiektu (*str. 7*)
4. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego (*str. 7*)
 - 4.1 Warunki geotechniczne (*str. 7*)
 - 4.2 Sposób posadowienia obiektu budowlanego (*str. 7*)
5. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych (*str. 7*)
6. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku (*str. 8*)
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej (*str. 8*)
8. Zalecenia wykonawcze (*str. 8*)
9. Uwagi końcowe (*str. 8*)

III. Część rysunkowa projektu technicznego w branży architektoniczno - konstrukcyjnej

1. Rysunek nr K-1 – Rzuty - fundamentów, przyziemia schodów. (*str. 9*)
2. Rysunek nr K-2 – Zbrojenie schodów (*str. 10*)

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr ewidencyjny St-200/83

Warszawa, dnia 13 października 1983 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycje 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

ze Ob. **MACIEJ ZBIGNIEW CIBOROWSKI** s. Adolfa

magistr. inżynier. architekt.

urodzony(o) dnia 22.01.1950 r. w Warszawie

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architekt. inżynier. i konstr.

- 1/ do sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznych niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania nadzorowaniem i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznych niewyznaczalnych.



Maciej Zbigniew Ciborowski
Magister inżynier architekt



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Maciej Zbigniew CIBOROWSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-700/83**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0144**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0144-FBA9-AC41-5297-D922

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z Maszową Okręgową Izbą Architektów RP.



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 ust. 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /k.j., Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna nadaje

Panu MARIUSZOWI LUKASZOWI DONATOWI

magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 09 października 1979 r. w Kętrzynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0051/POOK/08

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawię do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowią wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzone zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

- mgr inż. Andrzej Stasiorowski
- inż. Janusz Palmowski
- mgr inż. Sylwester Rączkiewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-WP6-GBK-384 *

Pan Mariusz Łukasz Donat o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0172/08

adres zamieszkania ul. Kółkająca 23, 11-400 Kętrzyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-18 roku przez:

Jarosław Kukiński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.iib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS

do projektu technicznego w branży architektoniczno - konstrukcyjnej w nawiązaniu projektu rozbiórki i remontu schodów zewnętrznych budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie przy ul. Portowej 1, dz. nr 787, obr. 0001..

Inwestor: Muzeum Kultury Ludowej
ul. Portowa 1 1, 11-600 Węgorzewo

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Uchwała nr XVII/124/2011 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 30 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Węgorzewo – Śródmieście.
teren oznaczony symbolem Uup.07 – teren zabudowy usług użyteczności publicznej
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbiórka i remont schodów zewnętrznych przy budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie przy ul. Portowej 1.

3. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

3.1 Rozwiązania konstrukcyjne

Projektuje się częściową rozbiórkę i remont schodów zewnętrznych od zaplecza budynku od strony południowo-wschodniej.

Należy rozebrać istniejącą balustradę, konstrukcję podestu i biegu schodów wraz z pochylnią oraz część ściany fundamentowej schodów oznaczoną na rysunkach.

Należy wykonać nową ścianę fundamentową schodów. Poniżej poziomu terenu ściana fundamentowa gr. 25cm z betonu C16/20 gr. W ścianie fundamentowej wykonać pręty startowe biegu schodowego. Powyżej poziomu terenu ściana murowana z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej.

Uzupełnić podsypkę piaskową stabilizowaną cementem pod oparcie płyty biegu schodów. Podsypka ubita warstwami co 30cm.

Następnie wykonać chudy beton gr. 5cm.

Na chudym betonie wykonać płytę biegową z betonu C20/25 gr. 12cm zbrojoną prętami #12 ze stali B500SP.

Okładzina schodów z płyt kamiennych granitowych w odcieniu brązowym. Płyty grubości 3cm z kapinosami. Płyty układać na dedykowanej zaprawie klejowej.

Ściana schodów otynkowana tynkiem cem.wap. malowanym w kolorze brązowym w nawiązaniu do istniejącego cokołu budynku.

Należy zamontować nową balustradę stalową malowaną w kolorze brązowym o wysokości 110cm.

Należy uzupełnić okolice schodów kostką betonową na wzór istniejącej wraz z warstwami podkładowymi.

3.2 Ekspertyza techniczna obiektu:

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji oraz oględzin schodów zewnętrznych stwierdza się, że konstrukcja schodów jest w dobrym stanie technicznym – nie posiada pęknięć ani zarysowań.

Przedmiotowe schody zewnętrzne nadają się do remontu.

4. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

4.1 Warunki geotechniczne

Istniejące posadowienie schodów bezpośrednio na gruncie rodzimym.

Kategoria geotechniczna obiektu – I.

4.2 Sposób posadowienia obiektu budowlanego

Istniejące posadowienie schodów bezpośrednio na gruncie rodzimym.

5. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

Poniżej poziomu terenu ściana fundamentowa gr. 25cm z betonu C16/20 gr.

Powyżej poziomu terenu ściana murowana z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej.

Płyta biegowa z betonu C20/25 gr. 12cm zbrojoną prętami #12 ze stali B500SP.

Okładzina schodów z płyt kamiennych granitowych w odcieniu brązowym. Płyty grubości 3cm z kapinosami.

Ściana schodów otynkowana tynkiem cem.wap. malowanym w kolorze brązowym w nawiązaniu do istniejącego cokołu budynku.

Balustrada stalowa malowana w kolorze brązowym o wysokości 110cm.

6. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku:

Nie dotyczy.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Budynek użyteczności publicznej zaliczony do kategorii ZL III.

Projektowana rozbiórka i remont schodów zewnętrznych od zaplecza budynku nie zmienia warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku.

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (§3 ust. 1 w/w rozporządzenia) - budynek niski ZLIII o powierzchni < 1000m².

8. Zalecenia wykonawcze:

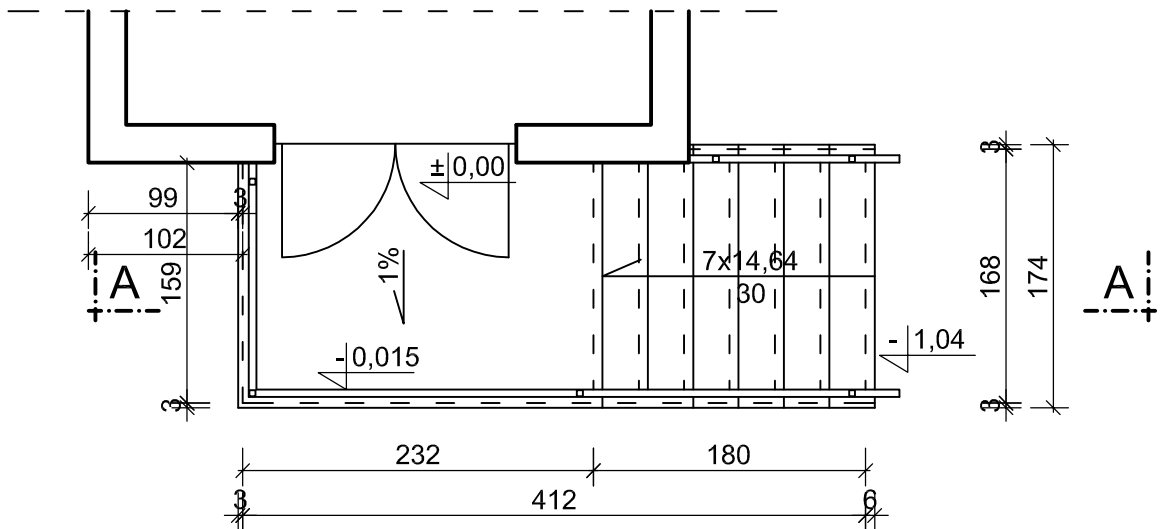
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z technologią i przepisami BHP przy robotach budowlano-montażowych pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
- Wszystkie wbudowane materiały konstrukcyjne muszą posiadać atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające do powszechnego stosowania w budownictwie.

9. Uwagi końcowe

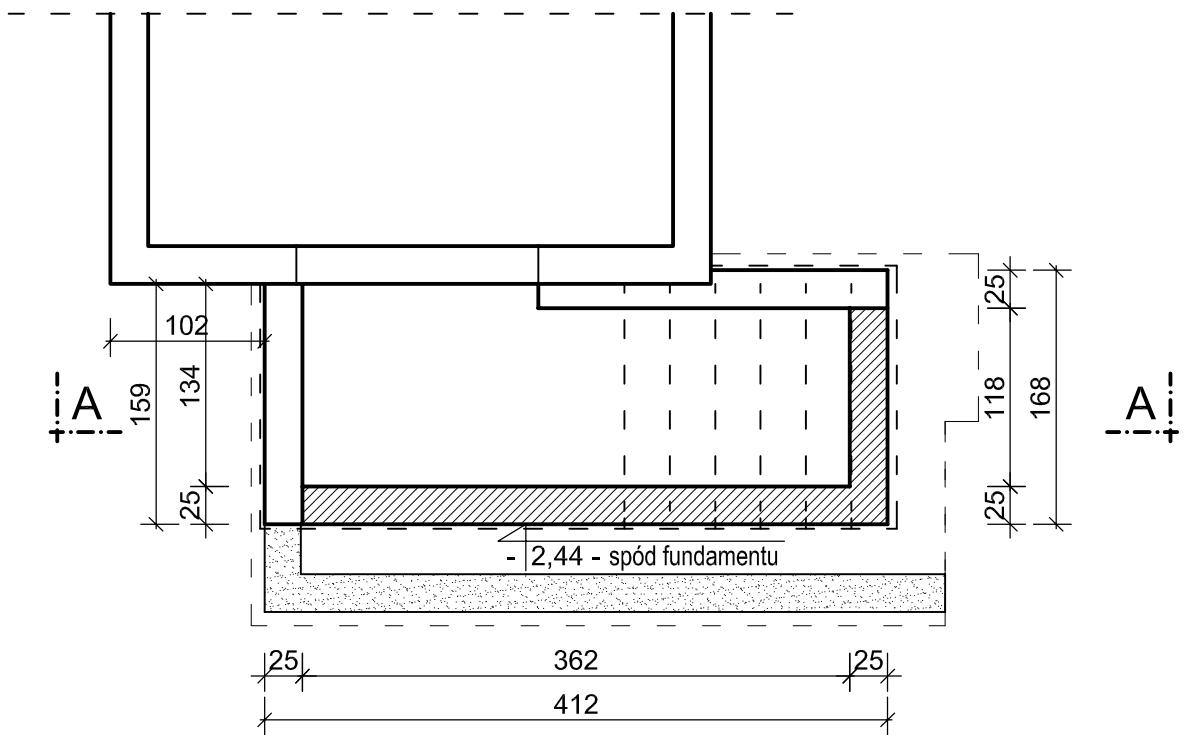
- budowę należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,
- projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.




Opracował:

Rzut przyziemia



Rzut fundamentów schodów



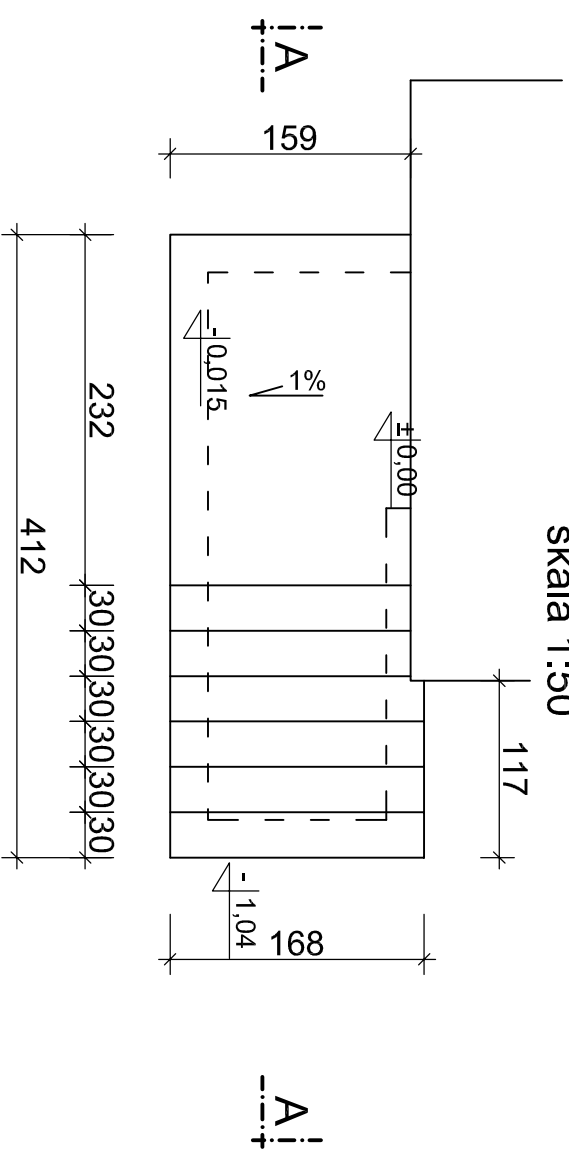
-  - ściany fundamentowe istniejące
-  - ściany fundamentowe projektowane
-  - ściany fundamentowe do rozbiórki

Projekt rozbiórki i remontu schodów

Obiekt	Schody budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie		PODPIS
Adres	dz. nr dz. nr 787, obr. 0001, m. Węgorzewo		
Projektant	mgr inż. arch. Maciej Ciborowski	NR UPR. St-700/83	
Opracował	mgr inż. Mariusz Donat	NR UPR. WAM/0051/POOK/08	
Skala	Data	Przedmiot	Nr rys.
1:50	01.2024r.	Rzuty - fundamentów, przyziemia schodów.	K-1

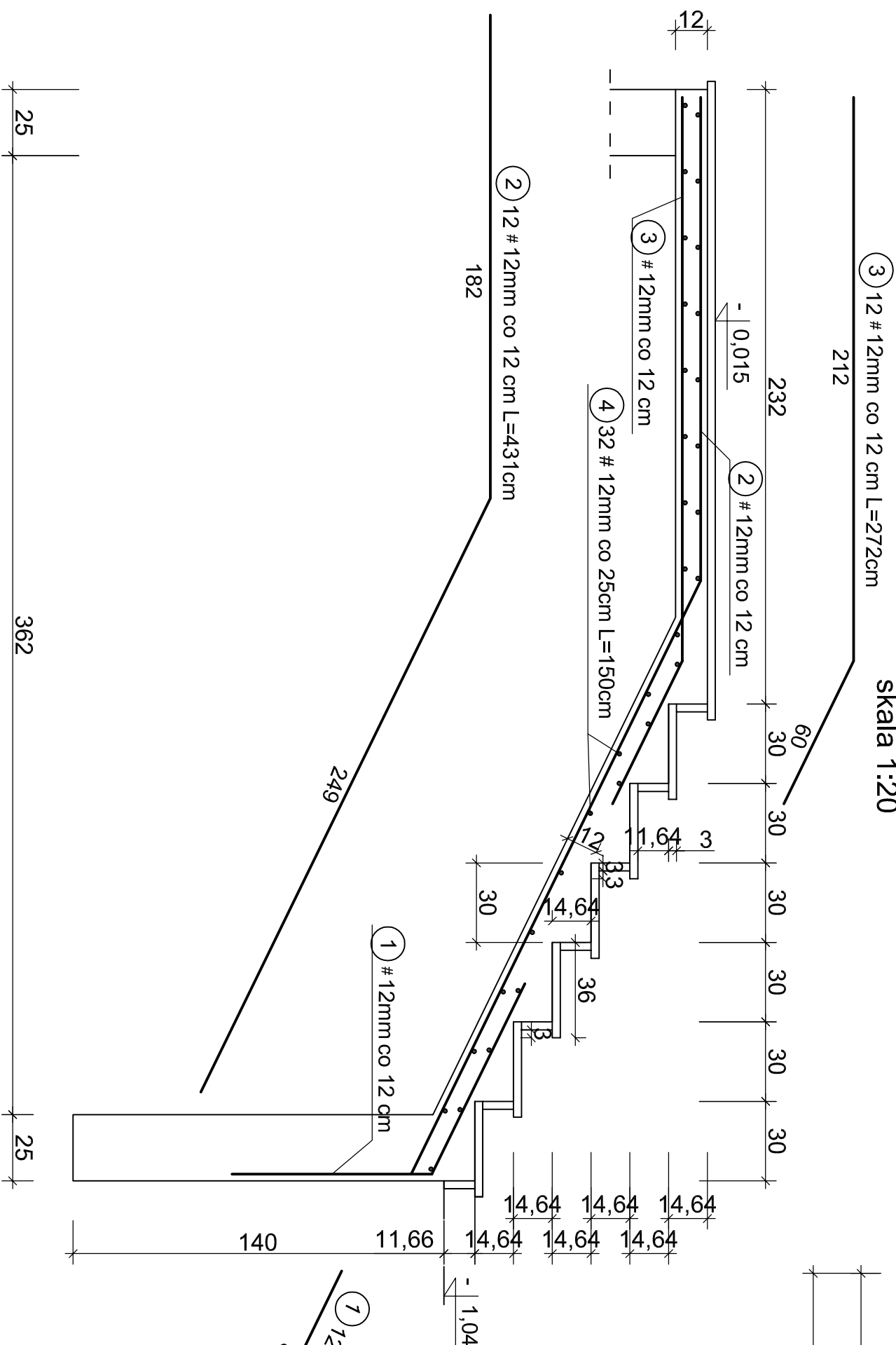
Rzut schodów zewnętrznych

skala 1:50



Przekrój A-A

skala 1:20



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica (mm)		Długość (cm)	Ilość (szt.)	DŁ. CAŁKOWITA [m]
	Ø	#			
1	12	160	12		B500SP # 12 19,2
2	12	431	12		51,72
3	12	272	12		32,64
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]					103,56
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]					0,888
MASA OGÓLNEJ [kg]					91,96

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, S10S

BETON KONSTRUKCYJNY C20/25
STAL ZBROJENIOWA B500SP,

Projekt rozbiórki i remontu schodów

Obiekt	Schody budynku Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie	PODPIS
Adres	dz. nr dz. nr 787, obr. 0001, m. Węgorzewo	
Projektant	mgr inż. arch. Maciej Ciborowski	NR UPR. St-700/83
Opracował	mgr inż. Mariusz Donat	NR UPR. WAM/0051/POOK/08
Skala	Data	Przedmiot
1:50, 1:20	01.2024r.	Zbrojenie - projekt rozbiórki i remontu schodów
		Nr rys. K-2